

darauf, ein in sich kohärentes Wohngebiet auszuformulieren, bei dem die Wohn- & Aufenthaltsqualität, sowie der ökologische Mehrwert im Fokus steht. So wurden neben dem Artenschutz durch die Einbringung von Futterpflanzen und Vogelnährgehölzen auch großflächige einfach intensive Dachbegrünung vorgesehen. Der anfallende Niederschlag in dem Quartier wird in Retentionsboxen auf den Dächern und Tiefgaragen zurückgehalten, wodurch dies der Vegetation vielseitig zur Verfügung steht. Das Regenwassermanagement wirkt sich somit nicht nur positiv auf die örtliche Vegetation aus, sondern fördert zudem auch die Grundwasserneubildung. Mit der Planung entsteht ein ausgewogenes Verhältnis zwischen qualitätsvoller, nutzungsorientierter Bebauung und Außenflächen mit hohem Aufenthaltswert, ökologischer Vielfalt durch intensive Dachbegrünung und einer artenreichen Pflanzenwahl.











- Aufenthaltsqualitä - Fitness